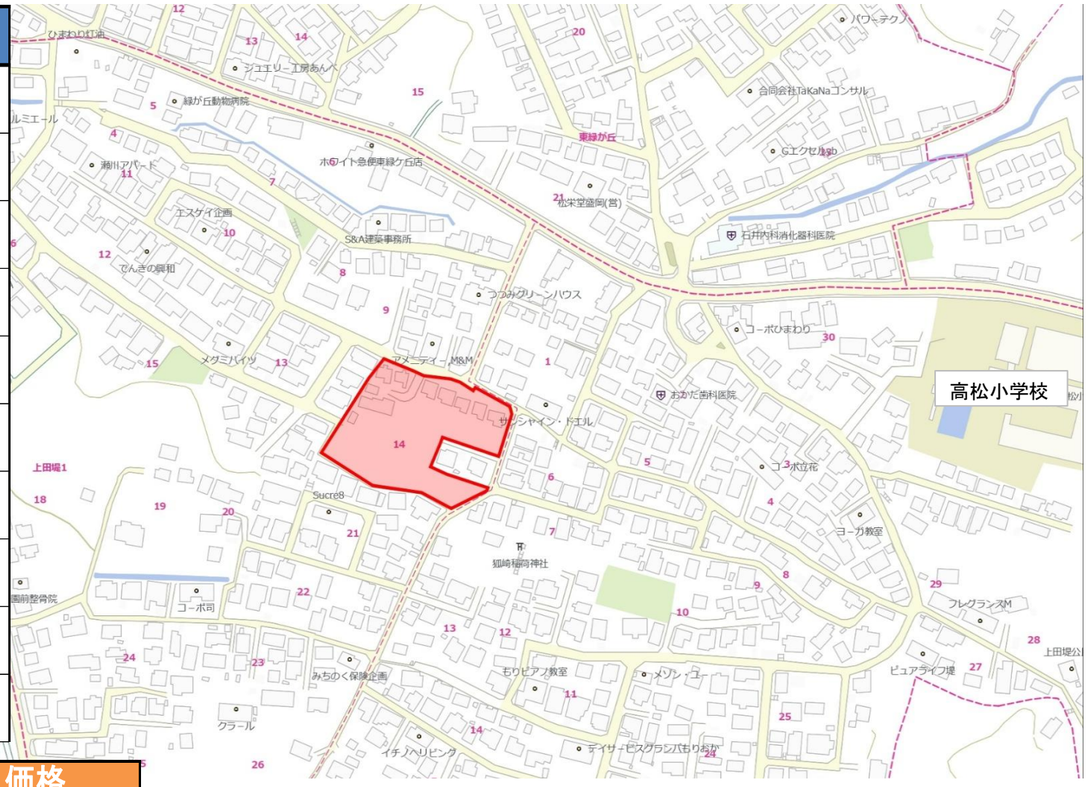
上田堤一丁目

価格	10,552,000円～ 13,729,000円

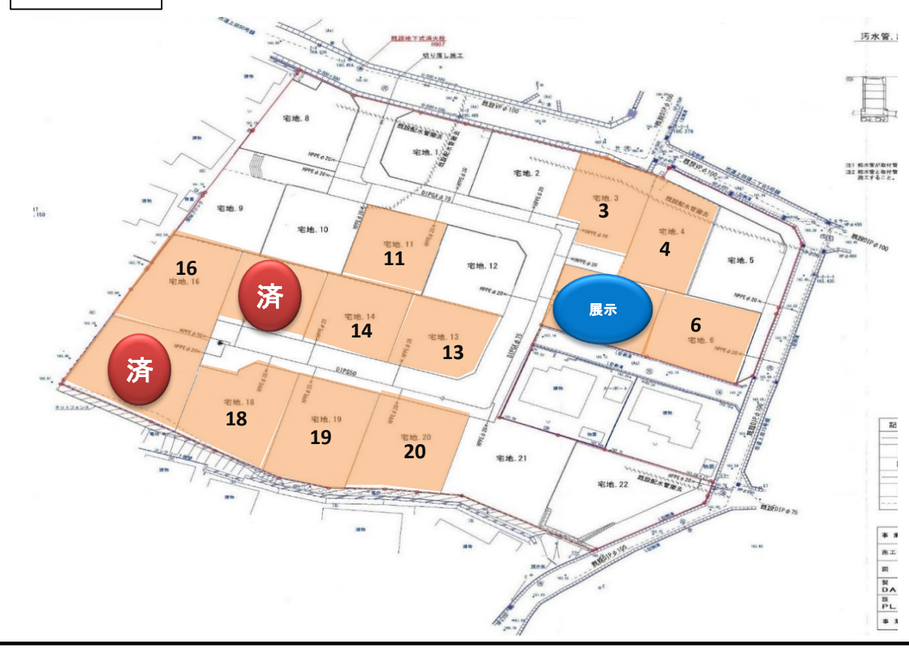
土地面積	183.59㎡（55.50坪）～ 285.55㎡（86.30坪）

施設名	距離
緑が丘ひまわり保育園	1200 m
石井内科消化器科医院	353 m
みどりが丘歯科クリニック	627 m
アトリエ・ブール・ドゥ・ネージュ緑が丘店	1300 m
DCM黒石野店	1700 m
ニトリ盛岡店	2700 m
ジョイス緑が丘店	1200 m
高松公園	491 m
ニコアス広場	496 m
つつみがしら児童公園	350 m



区画	面積	価格
3	189.58 ㎡（ 57.30 坪 ）	1,293.4 万円
4	241.03 ㎡（ 72.90 坪 ）	1,340.3 万円
6	204.39 ㎡（ 61.80 坪 ）	1,280.8 万円
7	展示場	
11	179.90 ㎡（ 54.40 坪 ）	1,055.2 万円
13	184.66 ㎡（ 55.80 坪 ）	1,270.6 万円
14	183.60 ㎡（ 55.50 坪 ）	1,242.3 万円
15	ご成約	
16	232.84 ㎡（ 70.40 坪 ）	1,295.0 万円
17	ご成約	
18	244.48 ㎡（ 73.90 坪 ）	1,259.5 万円
19	248.06 ㎡（ 75.00 坪 ）	1,251.3 万円
20	241.11 ㎡（ 72.90 坪 ）	1,231.6 万円

区画図



所在地	上田堤一丁目 19番1の一部、19番20の一部、 19番41の一部、19番42の一部
交通	『上田堤北口』　バス停　271m
地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	30%
容積率	80%
道路	公道：幅員6～6.3m
設備	公営上下水道・東北電力 個別プロパンガス
小学校	高松小学校　545m
中学校	黒石野中学校　1900m
手数料	無
取引態様	売主
備考	建築条件付き 高松風致地区第3種地区 宅地造成及び特定盛土等規制法 開発行為許可指令番号　盛岡市指令6都第2-1号

建設業免許　岩手県知事許可（般-6）第21222号
宅地建物取引業　岩手県知事（1）第2776号

株式会社シリウス
盛岡西店

連絡先　019-648-8520