

# 上田堤一丁目

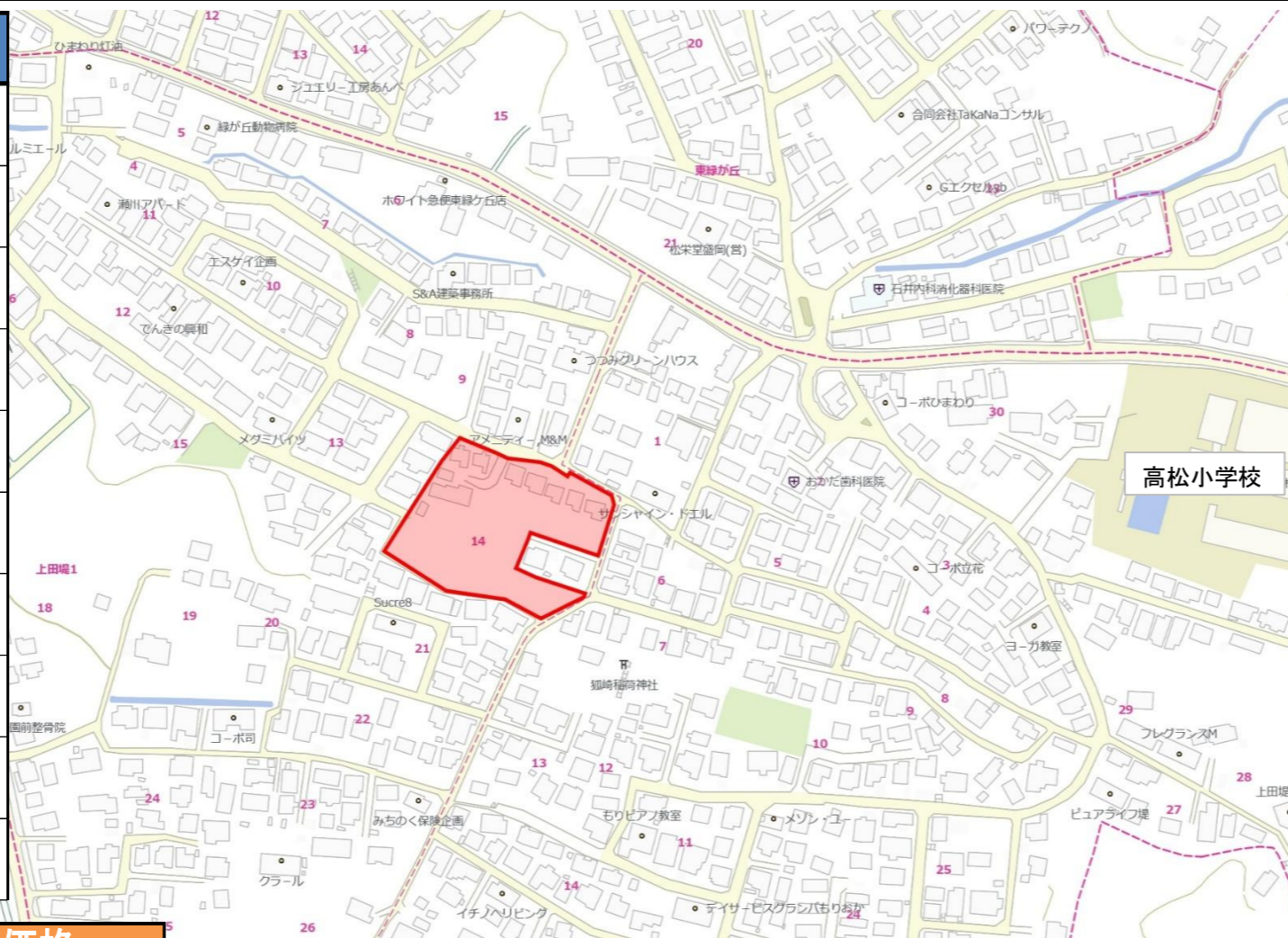
## 価格

10,552,000円～  
13,729,000円

## 土地面積

183.59㎡ (55.50坪) ～  
285.55㎡ (86.30坪)

施設名	距離
緑が丘ひまわり保育園	1200 m
石井内科消化器科医院	353 m
みどりが丘歯科クリニック	627 m
アトリエ・プール・ドウ・ネージュ緑が丘店	1300 m
DCM黒石野店	1700 m
ニトリ盛岡店	2700 m
ジョイス緑が丘店	1200 m
高松公園	491 m
ニコアス広場	496 m
つつみがしら児童公園	350 m



区画	面積	価格
3	189.58㎡ (57.30坪)	1,293.4万円
4	241.03㎡ (72.90坪)	1,340.3万円
6	204.39㎡ (61.80坪)	1,280.8万円
7	UTORIA - 上田堤展示場	
11	179.90㎡ (54.40坪)	1,055.2万円
13	ご成約	
14	183.60㎡ (55.50坪)	1,242.3万円
15	ご成約	
16	232.84㎡ (70.40坪)	1,295.0万円
17	ご成約	
18	244.48㎡ (73.90坪)	1,259.5万円
19	248.06㎡ (75.00坪)	1,251.3万円
20	241.11㎡ (72.90坪)	1,231.6万円

## 区画図



GoogleMapで  
現地を確認



## 所在地

上田堤一丁目  
19番1の一部、19番20の一部、  
19番41の一部、19番42の一部

## 交通

『上田堤北口』 バス停 271m

## 地目

宅地

## 用途地域

第一種低層住居専用地域

## 建ぺい率

30%

## 容積率

80%

## 道路

公道：幅員6～6.3m

## 設備

公営上下水道・東北電力  
個別プロパンガス

## 小学校

高松小学校 545m

## 中学校

黒石野中学校 1900m

## 手数料

無

## 取引態様

売主

## 備考

建築条件付き  
高松風致地区第3種地区  
宅地造成及び特定盛土等規制法  
開発行為許可指令番号 盛岡市指令6都第2-1号

建設業免許 岩手県知事許可(般-6)第21222号  
宅地建物取引業 岩手県知事(1)第2776号



盛岡西店

連絡先

019-648-8520