

# 太田4丁目

①1,100万円  
②販売済

案内図



区画図

施設名	距離
孝仁病院	550 m
ローソン盛岡中太田店	600 m
下太田保育園	1,300 m
ふじみ幼稚園	2,000 m
太田東小学校	2,200 m
大宮中学校	2,700 m
イオンモール盛岡南	3,400 m



【おすすめポイント】

人気の太田エリア♪  
区画整理によって  
整った立地になって  
おります！



土地面積

①180.02m<sup>2</sup>(54.45坪)  
②180.02m<sup>2</sup>(54.45坪)

所在地

盛岡市太田4丁目

交通

JR東北本線「盛岡駅」徒歩38分

地目

畠

用途地域

第1種低層住居専用

建ぺい率

50%

容積率

80%

道路

北側 公道6m

設備

上水道・下水道  
プロパンガス・電気

小学校

太田東小学校

中学校

大宮中学校

手数料

なし

取引態様

売主

その他

2区画・販売中  
農地転用許可済

建設業免許 岩手県知事許可(般-6)第21222号  
宅地建物取引業 岩手県知事(1)第2776号

 株式会社シリウス  
盛岡店

連絡先

019-656-5652