

はなだてタウン SH建売住宅

3,000 万円 【税込】

土地面積	178.13㎡(53.88坪)
建物面積	74.11㎡(22.41坪)
所在地	紫波郡矢巾町大字南矢幅 第11地割29番78
交通	JR東北本線 矢幅駅 徒歩20分
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建物の主たる構造	木造2×4工法
建蔽率/容積率	70% / 200%
道路	北側公道6m 西側公道6m
設備	公営上下水道・東北電力 個別プロパンガス
駐車場	2台分 アスファルト
小学校	徳田小学校
中学校	矢巾中学校
手数料	無
建築確認番号	第 R07-1-1388-0 号
取引態様	売主
入居予定年月	令和8年3月
その他	地区計画・建築協定・法22条区域



施設名	距離
徳田小学校	2100 m
矢巾中学校	1400 m
イオンスタイル矢巾	1100 m
薬王堂矢巾店	1100 m
ファミリーマート矢巾中央店	1100 m
岩手医科大学付属病院	2100 m
矢巾町役場	1300 m

【プランのポイント】

- ・人気の平屋3LDK
- ・「乾太くん」「タッチレス水栓」「食洗器」などの家事が楽になる設備
- ・「ファミリークローゼット」付き



*家具、家電はイメージです。実際の物件には付いておりません。

建設業免許 岩手県知事許可(般-6)第21222号
宅地建物取引業 岩手県知事(1)第2776号

株式会社シリウス
盛岡店

連絡先 **019-656-5652**