

サザンタウンやはば again2 展示場

3,573

【税込】
万円

土地面積	186.21㎡(56.32坪)
建物面積	79.49㎡(24.05坪)
所在地	矢巾町大字南矢幅第9地割77-9
交通	JR東北本線「矢幅駅」から 徒歩13分
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建物の主たる構造	木造2×4工法
建蔽率/容積率	60%/200%
道路	北側公道幅員9m(歩道含)・6m
設備	上下水道・個別プロパン・東北電力
駐車場	2台分 コンクリート
小学校	徳田小学校
中学校	矢巾中学校
手数料	無
建築確認番号	第 R07-1-0587-0 号
取引態様	売主
入居予定年月	令和8年3月
その他	地域計画・法22条区域

区画図



案内図



施設名	距離
徳田小学校	1,760 m
矢巾中学校	1,590 m
矢幅駅	1,020 m
岩手医大付属病院	1,320 m
矢巾町役場	1,080 m
矢幅郵便局	751 m
マックスバリュース矢巾店	570 m



【おすすめポイント】
人気の矢巾エリア♪
駅やスーパーが近く子育ても
老後も安心の周辺環境！



建設業免許 岩手県知事許可(般-6)第21222号
宅地建物取引業 岩手県知事(1)第2776号

株式会社シリウス
盛岡店

連絡先 **019-656-5652**