

津志田27地割 SH建売住宅

3,400万円

【税込】

土地面積 **165.33㎡(50.01坪)**

建物面積 **103.51㎡(31.31坪)**

所在地 盛岡市津志田27地割
37番14、37番22

交通 岩手県交通「川久保」バス停 徒歩7分

地目 宅地

用途地域 第一種住居地域

建物の主たる構造 木造2×4工法

建蔽率/容積率 60% / 160%

道路 盛岡市道4mアスファルト舗装

設備 公営上下水道・オール電化
東北電力・個別プロパン

駐車場 2台分 アスファルト

小学校 津志田小学校

中学校 見前中学校

手数料 無

建築確認番号 第 R04-1-1524-0 号

取引態様 売主

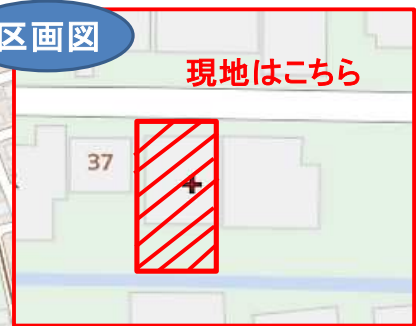
建物建築年月 令和5年1月

その他

建設業免許 岩手県知事許可(般-21)第20597号
宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8869号

株式会社シリウス
盛岡店

連絡先 **019-656-5652**



施設名	距離
バス停「川久保」	550 m
津志田小学校	1100 m
見前中学校	2000 m
津志田保育園	1300 m
川久保病院	800 m
ビックハウス川久保店	700 m
ファミリーマート	500 m

- 【プランのポイント】**
- ・太陽光発電(シェアE)搭載
 - ・オール電化 (IH、エコキュート、寒冷地エアコン2台)
 - ・食洗器、食器棚
 - ・駐車場アスファルト舗装、宅配BOX付
 - ・きれいが続く「光触媒」外壁

人気の津志田エリア♪
希少な津志田小学区！スーパー・コンビニ、病院が近く、老後も安心な住環境。国道4号線も近いので、交通アクセスが良い立地です♪

