

# 三本柳1地割区画A SH建売住宅

【区画A】

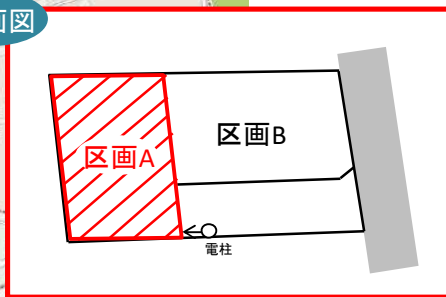
# 3,180万円

【税込】

## 案内図



## 区画図



施設名	距離
津志田小学校	1000 m
見前中学校	1700 m
ビックハウス川久保店	1100 m
川久保病院	1200 m
盛岡南SCサンサ店	1600 m
ファミリーマート津志田二丁目店	850 m
津志田保育園	950 m

## 【プランのポイント】

- ・オール電化 (IH、エコキュート、寒冷地エアコン2台)
- ・駐車場アスファルト舗装
- ・食洗器、食器棚
- ・宅配ポストBOX付

ボーナス払い0円  
地方銀行40年払 変動金利0.85%

土地面積	139.07㎡(42.06坪) 別途私道63.86㎡(持分1/2)
建物面積	97.70㎡(29.55坪)
所在地	盛岡市三本柳1地割16番8の一部 16番6、16番7
交通	岩手県交通「津志田北」バス停 徒歩5分 JR東北本線「岩手飯岡」駅から 徒歩33分
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建物の主たる構造	木造2×4工法
建蔽率/容積率	60% / 160%
道路	(東側) 3.3mアスファルト舗装
設備	公営上下水道・東北電力
駐車場	2台分 アスファルト
小学校	津志田小学校
中学校	見前中学校
手数料	無
建築確認番号	第 R04-1-1705-0 号
取引態様	売主
入居予定年月	令和5年1月
その他	通路部分 電柱・支線有



※パースはイメージですので、実際とは異なる場合がございます



F1



F2

建設業免許 岩手県知事許可(般-21)第20597号  
宅地建物取引業 国土交通大臣(2)第8869号

**株式会社シリウス**  
盛岡店

連絡先 019-656-5652